

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)
№ 18 по улице Толстого в городе Югорске**

"06" февраля 2019 г.

г. Югорск

С «28» января 2019г. по «06» февраля 2019г. по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом 18 было проведено общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатором общего собрания выступила управляющая организация ООО «Прогресс 86»

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «06» февраля 2019 г. в 18 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществляли члены счетной комиссии Зинковская Вера Анатольевна, Елизарова Виктория Геннадьевна, Насафатулин Максим Николаевич.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 5 583,4 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 3 099,7 кв. м, что составляет 55,52% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. По вопросу избрания председателя собрания собственника жилого помещения № 11 Берсенева Евгения Анатольевича, секретаря собрания собственника жилого помещения № 58 Данышиной Юлии Сергеевны, членов счетной комиссии Зинковской Веры Анатольевны, Елизаровой Виктории Геннадьевны, Насафатулина Максима Николаевича

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 90,22% Против 3,14% Воздержался 6,64%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

2. Определить порядок подсчета голосов собственников - количество голосов каждого собственника отдельного помещения определяется исходя из расчета, что 1 голос каждого собственника соответствует 1 метру общей площади принадлежащего ему помещения.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 90,22% Против 3,14% Воздержался 6,64%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 90,22% Против 3,14% Воздержался 6,64%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

4. Выбрать управляющую организацию ООО «Прогресс 86», утвердить предлагаемый перечень работ и стоимость управления и содержания общего имущества МКД – 34,50 руб. за 1м² общей площади помещения.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 89% Против 3,14% Воздержался 7,86%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

5. Утвердить перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией ООО «Прогресс 86»: холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, расчет за электроэнергию производить по лицевым счетам и ОДПУ.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 89% Против 3,14% Воздержался 7,86%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

6. Установить срок, на который заключается договор управления МКД – 1 год.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 88,35% Против 3,14% Воздержался 8,51%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

7. Утвердить порядок оформления протоколов общих собраний в соответствии с требованием приказа Минстроя России № 937/пр.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 90,22% Против 3,14% Воздержался 6,64%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

8. Выбрать место размещения информации о проведении общего собрания собственников МКД и о принятом решении – на информационных стендах. Определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в офисе управляющей организации.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 87,08% Против 6,28% Воздержался 6,64%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 9 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 68 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____



Е.А. Берсенов

Секретарь общего собрания _____

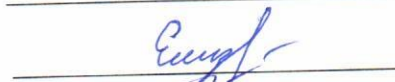


Ю.С. Даньшина

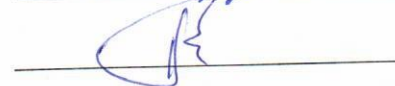
Члены счетной комиссии:



В.А. Зинковская



В.Г. Елизарова



М.Н. Насафатулин